

Fejø Vandværk A.m.b.a

Generalforsamling 2022

Dagsorden:

1. Velkomst
2. Valg af dirigent, referent og stemmetællere
3. Revideret regnskab, budget og investeringsplan fremlægges ved ekstern kass. Dorte Rasmussen
4. Bestyrelsens årsberetning ved fmd. Finn Iversen
5. Bestyrelsesforslag, indkomne forslag.
6. Takstblad
 - Godkendes
7. Valg til bestyrelsen og valg af bestyrelsessuppleanter
8. Valg af revisorer og revisorsuppl.
9. Eventuelt:

Valg til Bestyrelsen:

Bestyrelsen:

- Formand: Finn Iversen, ikke valg
- Næstformand: Allan Glasdam, afgår
- Bestyrelsesmedlem: Ole Wallin ikke på valg
- Bestyrelsesmedlem: Martin Norman Pedersen på valg modtager genvalg
- Bestyrelsesmedlem: Sten Kniggaard, ikke på valg

Suppleanter:

- Astrid Engelund, ikke på valg, Stiller til bestyrelsen
- Henning Pedersen. på valg, modtager genvalg
- Erik Dahl ønsker at stille som suppleant

Revisorer:

- Laust Spannet Jensen. på valg, modtager genvalg
- Niels Sloth Larsen. Ikke på valg

Revisorsuppleant: Jørgen Andersen Ikke på valg

Ekstern kasserer: Dorte Rasmussen



Fejø Vandværk A.m.b.a

Generalforsamling 2022

Vedtægter vedhæftet og dagsorden følges. J.fr. §8.

Pkt.: 3 + 4. Jeg tænker vi lader Dorte tage regnskab før formandens beretninger

Pkt.: 5. Bestyrelsen har indgivet forslag til bedømmelse. Formanden orientere på GF.

Pkt.: 6. Takstblad godkendes, ingen ændringer

Pkt.: 7. Der er bestyrelses medlemmer på valg: Allan Glasdam.
Modtager ikke genvalg, øvrige modtager genvalg.

Pkt.: 7. Der skal vælge en suppleant. Erik Dahl, formand for Vestergårdsudstyknigen opstiller.



Fejø Vandværk A.m.b.a



Formandens beretning for år 2021:

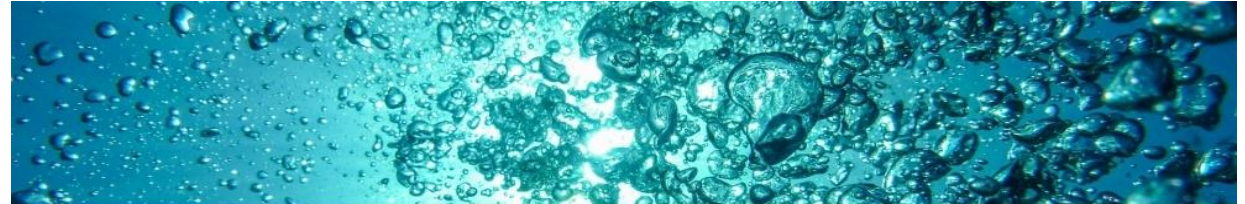
- **Bestyrelsens arbejde i perioden:**
- **Udpumpet mængde:**
- **Kommunens tilsyn og påbud:**
- **Afviklede aktiviteter 2021:**
- **Kommende aktiviteter 2022:**
- **Vandkvalitet:**
- **Økonomi. Jfr. Regnskab**
- **Budget 2022 - 2026:**



Fejø Vandværk A.m.b.a

Bestyrelsens arbejde i perioden:

- Der er i perioden afholdt 3 bestyrelses møder og et opfølgingsmøde på diverse aktiviteter
- Vandværkets hjemmeside er kørende, er opdateret med beredskabsplan, Hygiejneplan og alarm lister: <https://fejovand.dk>
- Hjemme siden opdateres jævnligt når der er aktiviteter på vandværket. J.fr. <https://fejovand.dk/Vandværkets-aktiviteter>.
- Planlægning af måler skift til digitale, primært ældre installationer. På går stadig
- Astrid har været på kursus:
 1. Kommunen afholdt seminar om BNBO.



Nyheder

27-10-2022 **Borehuls sensor skiftet Øster ude**
Sensor til måling af nedsænkning af vandspejl i boring.

16-11-2021 **Filter service**
Kemic Vandrens har lavet service tjeck

25-10-2021 **Udskiftning af rør og ventiler Vester filterhus**
Større arbejde vedr. udskiftning af råvandør indpumpning og ventiler /motorer på filter anlæg

14-09-2021 **Ventil og aktuator service i Vester filter anlæg**
To luft motorer blev skiftet. Var utætte

12-07-2021 **Ny Borehuls pumpe nedsat i Øster inde**
Borehuls pumpe skiftet efter konstatering af faldende kapacitet

06-07-2021 **Service borehuls pumpe Øster inde samt Vesetr på grund**
Øster pumpe skal kontrolleres give for lidt vand. Sensor rør etableres i både Vester grund og Øster inde

11-05-2021 **Ny luge på rentvandstank i Øster**
Inspektionsluge til rentvandstank i Øster er udskiftet til dobbelt lågs luge.

19-01-2021 **Beredskabsplaner opdateret**
Opdatering af:
Beredskabsplan 2021
Kontaktplan 2021
Alarmeringsplan 2021

16-01-2021 **Inspektion rentvandstanke**
Danvatec laver inspektion af rentvandstanke.
Fejl på flange samling i rentvandstank Øster.

Ved behov for kontakt til dit vandværk

Finn Iversen
Vandværkspasser
Telefon: 31240596
Mail: ivi@mail.dk
Vandets hårdhedsgrad: ° dH
Senest målt den:

Værdi:	Hårdhed:
0-4° dH	Meget blødt
4-8° dH	Blødt
8-12° dH	Middelhårdt
12-18° dH	Temmelig hårdt
18-24° dH	Hårdt
24-30° dH	Meget hårdt
>30° dH	Særdeles hårdt

Fejø Vandværk A.m.b.a



Udpumpet mængde:

I alt er udpumpet: 36.327 for værkerne i alt i 2021. Samme tal var i 2020: 35.078:

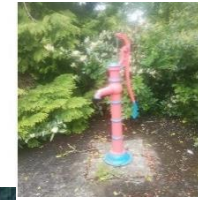
- Øster: 16.949 m³
- Vester: 19.378 m³
- Antal aftagere 468, mod 468 i 2021
- Vandspild, ikke afregnet 8,3% for 2021, mod 5,0% i 2020
- 143 nye målere på lager



Fejø Vandværk A.m.b.a

Kommunens tilsyn og påbud:

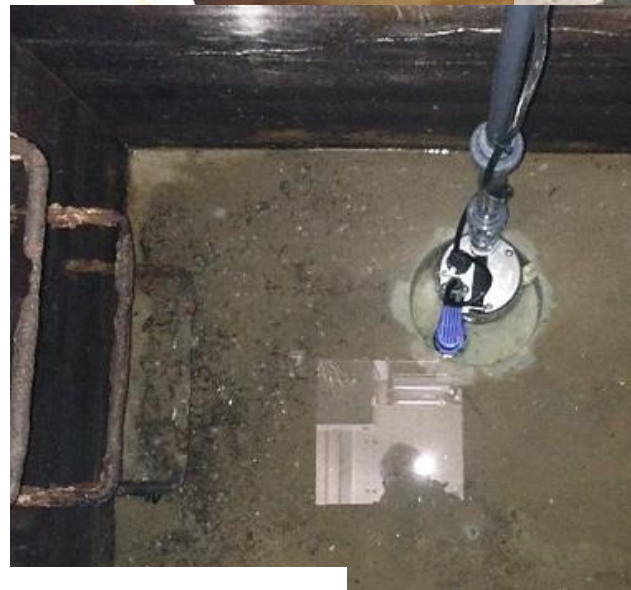
- Kommunen har ikke ført tilsyn i 2021, grundet Corona.



Fejø Vandværk A.m.b.a

Afviklede aktiviteter 2021:

- I alt 6 digitale målere er ind skiftet i løbet af 2021
- Kemic Vandrens har lavet service eftersyn uden anmærkninger
- Der har været et par tekniske nedbrud:
 - På Vester skift af råvandstrykrør.
 - Nyt dobbelt låg på Øster rentvandstank.
 - Automatisk udpumpning fra gl. rentvandstanke etableret
 - Borehuls pumpe skiftet Øster inde
 - Ventiler og motorer skiftet filtre Vester
- Ellers de obligatoriske som:
 - Vandprøver
 - Tilsyn med maskiner m.m.
 - Forespørgsler fra andelshavere
 - Ejerskifte
 - M.m.



Fejø Vandværk A.m.b.a

Kommende aktiviteter 2022:

- Udskiftning af målere fortsat resterende ca. 142 stk. heraf en stor del som sider inde i hus. Vi vil forsøge at skifte disse, men uden at etablere måler brønd, ved at købe elektroniske målere med en lidt større sende kraft. De nye målere vil i øvrigt have lækage detektering på et mindre rørstræk, så stikledning dækkes.
- Etablering af frekans styring af borehulspumper, så ind pumpning sker over et længere interval. Det er vigtigt at disse ikke pumper for hårdt grundet risiko for saltvands indtrængning. På går
- Løbende vedligehold
- Større aktiviteter i 2022, eftersyn af boringer i Vester
- Epoxy belægning på gulve i Vester (Øster er udført)
- Filter styring Vester optimeres, tilbud indhentet, dyrt.



Fejø Vandværk A.m.b.a



Vandkvalitet:

- Der er pt. ikke noget at bemærke
- Eurofins udtager prøver efter kontrol plan
- Vand hårdhed total pt.: 26 dH
- Analyse rapporter kan findes på:
fejoevand.dk/information/vandkvalitet

Økonomi. Jfr. Regnskab

Vores økonomi er overordnet god, vores likvide beholdning er vokset lidt. De kommende år kigger vi ind i lidt større investeringer, som følge af forskellige service aktiviteter jfr. Investeringsplan.

Vi vil prøve at genererer et overskud de næste 5-6 år da filteranlæg så står for udskiftning /reovering.

Regnskab kan findes på:
[fejoevand.dk/information/dit vandværk/regnskab](http://fejoevand.dk/information/dit_vandværk/regnskab)

Eurofins Online - Analyserapporter

Kunde: Fejø Vandværk Amba		Prøve udtaget: 2/17/2021 10:20:00 AM		Analyse Rapport: AR-21-CG-21016549-01	
Parameter	Prøve Kode	Resultat	Enhed		
Akkrediteret prøvetagning	835-2019-80796766	Ja			
Ammonium (NH4)	835-2019-80796766	0.021	mg/l		
Arsen (As)	835-2019-80796766	< 0,03	µg/l		
BAM (2,6-dichlorbenzamid)	835-2019-80796766	< 0,01	µg/l		
Calcium (Ca)	835-2019-80796766	150	mg/l		
Coliforme bakterier 37°C	835-2019-80796766	< 1	MPN/100 ml		
Escherichia coli	835-2019-80796766	< 1	MPN/100 ml		
Hårdhed, total	835-2019-80796766	26	°dH		
Iltindhold	835-2019-80796766	10.7	mg/l		
Intestinale enterokokker	835-2019-80796766	< 1	CFU/100 ml		
Jern (Fe)	835-2019-80796766	0.019	mg/l		
Kimtal ved 22°C	835-2019-80796766	2	CFU/ml		
Ledningsevne ved 20°C	835-2019-80796766	940	µS/cm		
Magnesium (Mg)	835-2019-80796766	20	mg/l		
Mangan (Mn)	835-2019-80796766	< 0,002	mg/l		
Methan	835-2019-80796766	< 0,005	mg/l		
Nikkel (Ni)	835-2019-80796766	0.12	µg/l		
Nitrat (NO3)	835-2019-80796766	1.3	mg/l		
Nitrit	835-2019-80796766	0.0020	mg/l		

Fejø Vandværk A.m.b.a



INVESTERINGS- PLAN FEJØ VANDVÆRK A.M.B.A					
	2022	2023	2024	2025	2026
Årets drift	211.000	260.000	260.000	260.000	260000
Investering:					
Ledningsnet: Nye ledninger, opmåling	50.000	50.000			
Boring	25.000	25.000			
Renovering bygning/maskinanlæg				100000	
Filter styring/renovering	75.000	25.000		75.000	
Fjernaflæste målere	100.000				
BNBO			300.000		
Overdækning/underdækning	-89.000	160.000	-40.000	85.000	260.000
Sum	0	0	0	0	0

Fejø Vandværk A.m.b.a

Kommentar til: Investeringer: 2022 - 2026



Der arbejdes i henhold til investeringsplanen, for de efter følgende 5 år, til og med 2026:

Ledningsanlæg dokumenteres og digitaliseres, inkl. udstykningerne.

Renovering/vedligeholdelse af visse dele af ledningsnet i forbindelse med ledningssøgning generelt:
100.000,- Kr. fordelt på 2022 og 2023.

Etableres elektroniske målere fortsat

Boringer serviceres/efterses på skift over de næste 2 år, budget pr. år 25000,- Kr.

Skift af filter materiale/ renovering filtre i 2024/25

Fejø Vandværk A.m.b.a

Lidt om blødgøring

Vi kigger stadig på muligheder men teknikken udvikles hele tiden i øjeblikket.

Afgørende er at vi ikke for væsentlig øgede udgifter ved drift og vand test.

Pt. er kalk knuser blevet en reel mulighed som baserer sig på electromagnetisme. Kalken bliver i vandet men omdannes til anden form som ikke udfældes på varmelegemer eller i rør.

Teknologisk har testet teknikken og har målt en effekt:

Vand er ikke bare vand. For tidligere i 2018 har man på DTU fundet frem til, at vand består af 75% Paravand og 25% Ortovand. Det er de 25% der giver problemerne og det er dem vi ændre med vores lydimpulser, så vi når frem til 100% Paravand.

Næste step: Få to prøve systemer til husholdning sat op som test for at se om Vores kalk egner sig til udfældning med denne metode.



Fejø Vandværk A.m.b.a

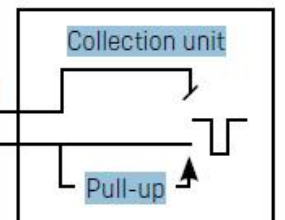
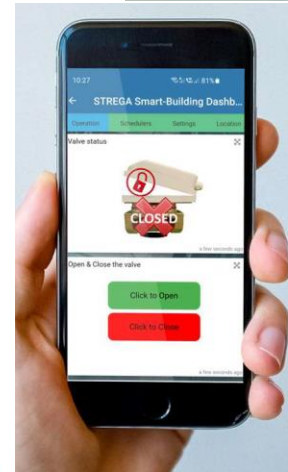
Lidt om lækage kontrol:

Til Multical 21 målere kan fås et puls adapter til montering på målerhus.

Adepteret tilsluttes en motor ventil som er batteri drevet. Til ventilen medfølger et trådløst kommunikations modul som kan benyttes med en tilhørende app.

Via app. Can slukkes for vandet og flow overvåges ved puls registrering. Max puls værdi kan f.eks. Kodes i valgte tidsrum f.eks. Om natten eller når man er væk.

Undersøges pt. med kamstrup og Strega.



Fejø Vandværk A.m.b.a

BNBO info

Virkemidler i BNBO

1. Varig aftale

Tinglysning med deklaration og engangsbeløb

2. Tidsbegrænset aftale

Årlig erstatning for tab

3. Forpagtning af areal

4. Køb af jord

5. Jordfordeling

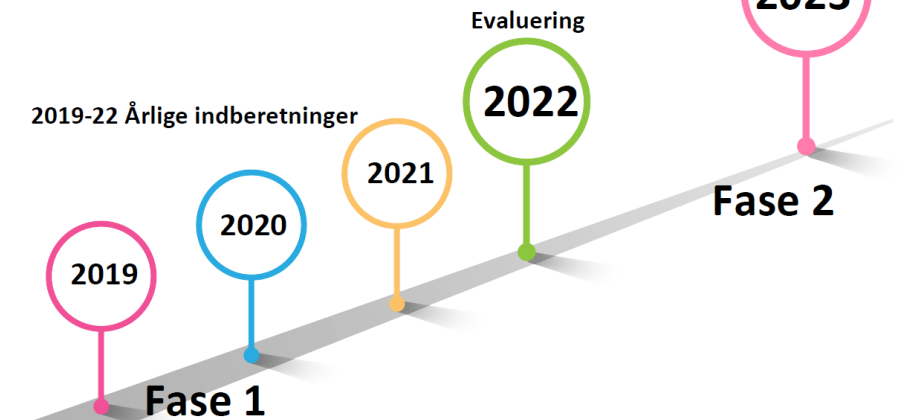
6. Skovrejsning

7. Økologi

8. Tilskud til økologi forsvinder



BNBO aftaler skal være færdig udfærdiget ultimo okt. 2022



Tabel 5. Typiske satser afhængig af type af areal (kr. pr. ha). Satserne er estimeret ud fra viden om de nuværende aftaler efter miljøbeskyttelsesloven og vandforsyningsloven samt taksaktionsafgørelser

Arealtype	Sats ved pesticidfri drift	Sats ved pesticidfri drift og krav til kvælstof
Landbrugsarealer i omdrift - udvalgte tilfælde - Taksaktionsafgørelser	40 - 60.000 (70.000 – 80.000) Afventer afgørelser	80 - 110.000 (120.000 – 150.000) 80 - 130.000
Landbrugsarealer med permanent græs	10.000	10 - 15.000
Skovarealer	10.000	10.000
Arealer med juletræer (højest i tilfælde af unge juletræer)	10 – 100.000	10 - 100.000
Naturarealer, søer m.m.	0	0
Udenomsarealer	40.000	40.000
Vej, læhegn m.m.	5.000	5.000
Bygninger	0	0

* Note: Der kan være individuelle forhold som gør at støtten bliver anderledes. Her indgår lokale og regionale forhold.

Fejø Vandværk A.m.b.a

Til slut:

Tak til bestyrelsens medlemmer for indsatsen.

Samt tak til revisorer og dirigent

